

راهنمایی نحوه ثبت درخواست در سامانه پنجره واحد مدیریت زمین

<https://iraneland.ir/>

آدرس وب سایت سامانه

سامانه پنجره واحد مدیریت زمین



ورود به سامانه پنجره واحد مدیریت زمین

اداره منابع طبیعی و آبخیزداری
شهرستان پارس آباد



درگاه متقاضیان مردمی ثبت نام/ورود



سامانه پایش اراضی (ویژه کاربران دستگاهی)



ورود

کد ملی

کلمه عبور

فراموشی رمز عبور

29+27=

پاسخ تصویر امنیتی

ورود

تغییر شماره موبایل

ثبت نام

یا

ورود با سامانه دولت من

پشتیبانی سایت

سلام، چگونه می‌توانم کمکتان کنم؟

انتخاب نحوه ورود به سامانه پنجره واحد مدیریت زمین

ثبت و تکمیل اطلاعات هویتی و اطلاعات سکونتی متقاضی

ثبت نام در سامانه پنجره واحد مدیریت زمین

ثبت اطلاعات سکونت ۲

ثبت اطلاعات هویتی ۱

ثبت اطلاعات سکونت

متقاضی محترم، در این فرم اطلاعات مربوط به محل سکونت خود را وارد نمایید

ثبت

کد پستی *

بخش

شهرستان

استان

طبقه

پلاک

واحد

آدرس بر اساس کد پستی

توضیحات تکمیلی آدرس

x

ذخیره شد

ثبت نام در سامانه پنجره واحد مدیریت زمین

ثبت اطلاعات سکونت ۲

ثبت اطلاعات هویتی ۱

ثبت اطلاعات هویتی

کد ملی

نام خانوادگی *

نام *

فقط کاراکترهای فارسی مجاز است

فقط کاراکترهای فارسی مجاز است

تاریخ تولد *

نام پدر *



۱۳۷۱/۰۳/۰۲

محسن

مثال: ۱۳۶۰/۰۱/۰۱

فقط کاراکترهای فارسی مجاز است

جنسیت *

وضعیت نظام وظیفه *

مرد

رشته تحصیلی *

مدرك تحصیلی *

شغل *

تایید و ادامه

انصراف و خروج

متقاضی گرامی، به سامانه پنجره واحد مدیریت زمین خوش آمدید.

مشاهده و ثبت درخواست های شخصی

برای مدیریت درخواست های خود این گزینه را انتخاب نمایید.

لیست درخواست ها

ثبت درخواست

جهت ثبت درخواست

اطلاعات آماری درخواست ها

تعداد درخواست ثبت شده

۰

متقاضی گرامی

سامانه پنجره واحد مدیریت زمین با هدف تسهیل ارتباط متقاضیان دریافت خدمات حوزه زمین با سازمانها و ادارات متولی ارائه خدمات مذکور فعالیت می نماید. در این راستا رعایت نکات زیر جهت تسریع و بهبود کیفیت دریافت خدمات حوزه زمین ضروری است:

۱. کلیه اطلاعات ورودی متقاضیان از جمله موقعیت زمین، مبنای ارائه خدمات و صدور مجوزها و استعلامات قرار می گیرد. لذا در صورت ورود نادرست اطلاعات، مسئولیت عواقب احتمالی نظیر رد درخواست یا ایجاد هزینه های اضافی بر عهده متقاضی است.

۲. درخواست شما تنها پس از اخذ کد رهگیری نهایی شده و در سامانه ثبت می گردد. با توجه به عدم امکان پیگیری حضوری درخواست ها نسبت به ثبت کد رهگیری صادر شده اقدام نموده و از آن برای پیگیری های آتی استفاده نمایید. همچنین پس از اخذ کد رهگیری امکان تغییر و ویرایش اطلاعات درخواست وجود ندارد لذا ضروری است متقاضیان در ورود اطلاعات در سامانه دقت نمایند.

۳. مدارک مورد نیاز برای ثبت درخواست عبارتند از:

- تصویر موافقت اصولی /جواز تاسیس/نامه تاییدیه برای طرح هایی نظیر طرح های کشاورزی، صنعتی و خدماتی (در صورتی که خدمات بدون طرح نظیر استعلام نوعیت اراضی یا استعلام وقوع ملک در محدوده روستا مورد نیاز باشد، نیازی به ارائه اطلاعات مربوط به این بند نیست)
- تصویر مدارک مالکیت زمین نظیر سند تک برگ، دفترچه ای، قولنامه یا مبیعه نامه و اجاره نامه (در صورتی که متقاضی استفاده از اراضی ملی و دولتی می باشد، نیازی به ارائه اطلاعات مربوط به این بند نیست)
- فایل محدوده زمین مورد درخواست و یا مختصات رئوس آن
- تصویر مجوزهای زیست محیطی و گواهی تامین آب (در صورتی که قبلا اخذ شده باشند)

شرایط فوق را می پذیرم

۱ تعیین نوع درخواست

۲ تعیین نوع مالکیت

۳ تکمیل اطلاعات مالکیت

۴ تعیین موقعیت زمین

۵ بارگذاری مستندات

۶ تایید نهایی و دریافت کد رهگیری

لطفا ابتدا راهنما را به صورت کامل مطالعه فرمایید و بعد نوع خدمت خود را انتخاب کنید.

خدمات دارای طرح شامل:

- تغییر کاربری سازمان امور اراضی
- جواز تاسیس شهرک یا ناحیه صنعتی غیردولتی
- جواز توسعه شهرک یا ناحیه صنعتی غیردولتی

- واگذاری سازمان امور اراضی
- پروانه بهره برداری شهرک یا ناحیه صنعتی غیردولتی

خدمات بدون طرح شامل:

- پاسخ به استعلامات تعیین نوعیت اراضی (کمسیون ماده ۱۲ راه و شهرسازی)
- پاسخ به استعلام تعیین حدود وضعیت - محدوده طرح هادی روستاها
- پاسخ به استعلامات ملی و مستثنیات (صدور گواهی مستثنیات)

انتخاب نوع خدمت و عنوان خدمت

خدمت دارای طرح

خدمت بدون طرح

نوع خدمت*

خدمت بدون طرح

نوع درخواست

دریافت خدمات بدون طرح

عنوان خدمت*

پاسخ به استعلامات تعیین نوعیت اراضی (کمسیون ماده ۱۲ راه و شهرسازی)

پاسخ به استعلام تعیین حدود وضعیت - محدوده طرح هادی روستاها (بنیاد مسکن انقلاب اسلامی)

پاسخ به استعلام اراضی (صدور گواهی ملی و مستثنیات)

خدمات داداء، طرح شاماء • جواز تاسیس شهرک یا ناحیه صنعتی
• واگذاری سازمان امور اراضی
• تغییر کاربری سازمان امور اراضی

خدمات بدهت، طرح شاماء • پاسخ به استعلامات تعیین نوعیت اراضی (کمسیون ماده ۱۲ راه و
شفاستاء)

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی

سازمان نظام مهندسی کشاورزی

فرمانداری

استانداری

بخشداری

سازمان صنعت، معدن و تجارت استان

سازمان جهادکشاورزی استان

۱- انتخاب مرجع استعلام کننده

۲- ثبت شماره و تاریخ نامه استعلام

مرجع مستعلام*

شماره نامه استعلام*

تاریخ نامه استعلام*

وضعیت سمت متقاضی خود را انتخاب نمایید

سمت متقاضی*

انتخاب سمت متقاضی (اصلی = خود شخص)

اصلی

وارث

وکیل

تایید و ادامه



زمین اصلی:

ردیف

افزودن ردیف حذف همه بارگذاری فایل

افزودن مختصات زمین بصورت دستی و یا بارگذاری فایل نقشه

ترسیم مختصات زمین اصلی الزامی می باشد.
پولیگون زمین اصلی الزامی است

استان شهرستان بخش شهر یا آبادی*

توجه : تا زمان ثبت مختصات زمین - استان، شهرستان و بخش غیر فعال خواهد بود

مساحت پولیگون نهایی(مترمربع)

آدرس محلی زمین*

لطفا زبان کیبورد خود را فارسی کنید

طول جغرافیایی مرکز زمین اصلی

عرض جغرافیایی مرکز زمین اصلی

راهنما ?



استان اردبیل | شهرستان پارس آباد | بخش مرکزی | شهر یا آبادی* پیرایواتلو

شماره پلاک اصلی* ۱۲۸ | مساحت پولیگون نهایی (مترمربع)

آدرس محلی زمین*

لطفاً زبان کیبورد خود را فارسی کنید
طول جغرافیایی مرکز زمین اصلی
۴۷.۷۹۳۹۵۰۷۷۰۵۱۱۳۱۶

نوع سند*

انتخاب نوع سند زمین

- اسناد رسمی - سند تک برگ
- اسناد رسمی - سند دفترچهای
- سایر سند
- برگه ای - مستثنیات
- بدون سند

تعیین نوع درخواست ✓ | اطلاعات متقاضیان ✓ | تعیین موقعیت زمین ✓ | بارگذاری مستندات ۴ | تایید نهایی و دریافت کدرهگیری ۵

انصراف و خروج | مرحله قبل | تایید و ادامه

بارگذاری نامه استعلام و کروکی زمین
با فرمت های مورد قبول سامانه

متقاضی محترم برای بارگذاری فایل، لطفاً الزامات ذیل را رعایت نمایید :

* فرمت های (jpg ، jpeg ، png ، pdf) قابل قبول جهت ذخیره سازی فایل ها است.

* حجم فایل تصویر باید کمتر از ۲۰۰۰ کیلوبایت و بیشتر از ۱۰۰ کیلوبایت باشد.

* فایل اسکن شده اسناد باید فاقد هرگونه حاشیه های زاید باشد.

* با توجه به حجم فایل مستندات شما ممکن است بارگذاری آن بیش یک یا چند دقیقه طول بکشد؛ خواهشمند است تا هنگام بارگذاری کامل فایل ها، شکبیا باشید.

تصویر نامه استعلام*

اسکن نقشه زمین*

تعیین نوع درخواست ✓ ————— اطلاعات متقاضیان ✓ ————— تعیین موقعیت زمین ✓ ————— بارگذاری مستندات ✓ ————— تایید نهایی و دریافت کد رهگیری ۵

نمایش جزئیات نوع درخواست دریافت خدمات بدون طرح - پاسخ به استعلام امور اراضی (صدور گواهی ملی و مستثنیات)

مرحله نهایی : کنترل درخواست

نوع درخواست

نوع درخواست: دریافت خدمات بدون طرح

عنوان خدمت: پاسخ به استعلام اراضی (صدور گواهی ملی و مستثنیات)

مرجع مستعلم: اداره جهادکشاورزی شهرستان

شماره نامه استعلام: ۱۲:

تاریخ نامه استعلام: ۱۴۰۲/۰۵/۰۳:

اطلاعات متقاضیان

سمت متقاضی: اصیل

موقعیت زمین

Leaflet | Google satellite

استان: اردبیل

شهرستان: پارس آباد

بخش: مرکزی

شهر یا آبادی: پیرایواتلو

مساحت

پولیگون نهایی(مترمربع): ۴۱۳.۳۵۰۰۹۷۶۵۶۲۵۰

شماره پلاک اصلی: ۱۲۸:

نوع سند: بدون سند

آدرس محلی زمین: رستای منزل

طول جغرافیایی مرکز زمین اصلی: ۴۷.۷۹۳۴۲۴۸۰۰۱۷۵۱۴:

عرض جغرافیایی مرکز زمین اصلی: ۳۹.۶۲۲۵۹۰۴۰۲۷۴۰۵۵۸۵:

مستندات

تصویر نامه استعلام
اطلاعیه.pdf

اسکن نقشه زمین
نقش.jpg

تصویر نامه استعلام

اسکن نقشه زمین



تایید نهایی (ارسال و دریافت کد رهگیری)

تایید نهایی

مرحله قبل

انصراف و خروج